

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Earthasia International Holdings Limited **泛亞環境國際控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：6128)

年度業績之補充公佈 **截至二零一九年十二月三十一日止年度**

茲提述泛亞環境國際控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司，統稱為「本集團」)日期為二零二零年三月三十日之公佈，內容有關截至二零一九年十二月三十一日止年度之年度業績(「該公佈」)。除非另有規定，否則本公佈所用專有詞彙具有該公佈所界定之相同涵義。

核數師同意二零一九年度業績

本公司董事會欣然公佈，本集團核數師國富浩華(香港)會計師事務所有限公司已根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港審計準則完成審核該公佈所載列之本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之年度業績，包括有關本集團綜合財務狀況表、綜合損益表、綜合損益及其他全面收益表以及其相關附註之財務數據。該公佈所載二零一九年度之整體年度業績維持不變。

此外，董事會已決定將本集團景觀設計業務項下之四個小分部合併為一個單獨分部，以更好地說明本集團之分部表現。經修訂附註4經營分部資料及相關方面載列如下：

財務摘要

業績

	截至十二月三十一日止年度		
	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元	變動
收入	313,941	197,311	+59.1%
景觀設計	154,114	156,827	-1.7%
石墨烯	123,474	—	+123,474
餐飲	36,353	40,484	-10.2%
經調整 EBITDA	54,458	28,450	+91.4%
景觀設計	21,316	25,945	-17.8%
石墨烯	28,407	—	+28,407
餐飲	4,735	2,505	+89.0%
除稅前虧損	(64,802)	(49,087)	-15,715
母公司擁有人應佔虧損	(57,082)	(36,039)	-21,043
	港仙	港仙	
母公司普通權益持有人應佔 每股基本虧損	(12.9)	(8.5)	-4.4

經營分部資料

向董事會(即主要營運決策者(「主要營運決策者」))呈報之資料乃就資源分配及評估分部表現而作出，側重於所交付貨物或所提供服務之類別。

於年內，住宅開發項目、基礎設施及公共空間項目、商業及多用途開發物業以及旅遊及酒店項目已匯總為景觀設計項下之一個可報告分部，乃由於所有該等分部主要與景觀設計有關，具有類似的平均毛利率及類似的預期增長率。比較資料已重列。

於年內，收購思高環球有限公司後，本集團開始從事製造及銷售石墨烯產品的業務，管理層將其視為一項新營運業務及可報告分部。

本集團已識別以下三個主要可報告分部。若干分部已匯總形成下列可報告分部：

- (a) 景觀設計；
- (b) 餐飲業務集中於餐廳經營；及
- (c) 製造及銷售石墨烯產品

管理層獨立監察本集團經營分部的業績，以作出有關資源分配及表現評估的決策。分部表現乃根據可報告分部溢利(其為經調整除稅前溢利／虧損的計量)予以評估。經調整除稅前溢利／虧損的計量與本集團除稅前溢利／虧損的計量一致，惟財務成本連同總部及公司收入及開支不計入該計量內。

分部資產不包括遞延稅項資產、現金及銀行結餘以及其他未分配總部及公司資產，因為該等資產按組別基準管理。

分部負債不包括應付稅項、遞延稅項負債以及其他未分配總部及公司負債，因為該等負債按組別基準管理。

分部間收入於合併賬目時對銷。分部間銷售及轉讓均參照向第三方出售使用的服務價格，以當時現行市價進行交易。

下表呈列於年內本集團經營分部的收入、溢利／虧損及若干資產、負債及開支資料。

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	景觀設計 服務 千港元	石墨烯 業務 千港元	餐飲 千港元	總計 千港元
分部收入				
收入	154,114	123,474	36,353	313,941
分部業績	2,268	5,143	(24,441)	(17,030)
對賬				
未分配收入及收益				4,155
未分配開支				(27,924)
未分配財務成本				(24,003)
除稅前虧損				<u>(64,802)</u>
經調整 EBITDA (附註 (i))	21,316	28,407	4,735	54,458
分部資產	212,767	904,806	58,854	1,176,427
對賬				
分部間應收款項抵銷				(62,346)
未分配資產				<u>37,450</u>
總資產				<u><u>1,151,531</u></u>
分部負債	60,561	189,975	88,934	339,470
對賬				
分部間應付款項抵銷				(62,346)
未分配負債				<u>653,260</u>
負債總額				<u><u>930,384</u></u>

	景觀設計 服務 千港元	石墨烯 業務 千港元	餐飲 千港元	總計 千港元
其他分部資料				
應佔聯營公司虧損未分配				1,072
於損益表中確認的減值虧損	5,593	—	17,384	22,977
於損益表撥回的減值虧損	(807)	—	—	(807)
對賬 未分配				—
合計				22,170
折舊及攤銷	13,815	21,033	8,128	42,976
財務成本已分配	447	2,231	738	3,416
公平值虧損淨額	—	—	2,926	2,926
於一間聯營公司之投資未分配				1,212
資本開支(附註(ii))	3,855	—	117	3,972
對賬 未分配				1,687
合計				5,659

附註：

(i) 經調整EBITDA定義為除利息開支、稅項、折舊及攤銷前盈利，並且不包括按公平值計入損益之金融資產公平值變動、商譽撇銷、其他無形資產以及物業及設備減值、撇減存貨至可變現淨值、應佔合營公司虧損及應收貿易賬款、合約資產減值虧損／(撥回減值虧損)。

(ii) 資本開支包括添置物業及設備以及其他無形資產(使用權資產除外)。

截至二零一八年十二月三十一日止年度

	景觀設計 服務 千港元	石墨烯 業務 千港元	餐飲 千港元	總計 千港元
分部收入				
收入	156,827	—	40,484	197,311
分部業績	17,532	—	(32,008)	(14,476)
對賬				
未分配收入及收益				8,395
未分配開支				(33,978)
未分配財務成本				(9,028)
除稅前虧損				<u>(49,087)</u>
經調整 EBITDA	25,945	—	2,505	28,450
分部資產	197,832	—	70,377	268,209
對賬				
分部間應收款項抵銷				(57,266)
未分配資產				<u>103,224</u>
總資產				<u><u>314,167</u></u>
分部負債	49,640	—	80,347	129,987
對賬				
分部間應付款項抵銷				(57,266)
未分配負債				<u>141,029</u>
負債總額				<u><u>213,750</u></u>

	景觀設計 服務 千港元	石墨烯 業務 千港元	餐飲 千港元	總計 千港元
其他分部資料				
應佔虧損：				
合營公司	—	—	3	3
應佔虧損：				
聯營公司未分配				1,684
於損益表中確認的減值虧損	4,939	—	26,422	31,361
於損益表撥回的減值虧損	(435)	—	—	(435)
對賬				
未分配				—
合計				<u>30,926</u>
折舊及攤銷	3,909	—	6,056	9,965
對賬				
未分配				—
合計				<u>9,965</u>
財務成本已分配	—	—	—	—
公平值虧損淨額	—	—	2,032	2,032
於一間合營公司之投資	—	—	199	199
於一間聯營公司之投資未分配				2,297
資本開支*	4,297	—	14,473	18,770
對賬				
未分配				—
合計				<u>18,770</u>

* 資本開支包括添置物業及設備以及其他無形資產(使用權資產除外)。

地理資料

(a) 來自外部客戶的收入

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
香港	20,112	20,602
中國內地	278,928	163,130
其他	14,901	13,579
	<u>313,941</u>	<u>197,311</u>

上述收入資料乃基於公司位置作出。

於截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度，除中國內地及香港外，本集團於澳門及意大利產生收入。

(b) 非流動資產

	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
香港	9,282	52,608
中國內地	745,777	52,088
其他	8,678	9,121
	<u>763,737</u>	<u>113,817</u>

上述非流動資產資料乃基於資產的位置作出，並不包括商譽及遞延稅項資產。

主要客戶資料

收入約28,303,000港元(二零一八年：10,216,000港元)來自向單獨客戶提供的服務。

國富浩華(香港)會計師事務所有限公司之工作範圍

經本公司核數師國富浩華(香港)會計師事務所有限公司同意，經本公佈補充之該公佈所載有關本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表以及其相關附註之數字，與本集團本年度綜合財務報表所載之金額相符。本公司核數師就此進行之工作並不構成根據香港會計師公會頒佈之香港審計準則、香港審閱工作準則或香港核證工作準則進行之核證委聘，因此，本公司核數師於該公佈或本公佈中並無保證之陳述。

承董事會命
泛亞環境國際控股有限公司
主席
劉興達

香港，二零二零年四月十四日

於本公佈日期，執行董事為劉興達先生、陳奕仁先生、田明先生、楊鑾先生及仇斌先生；非執行董事為馬力達先生；及獨立非執行董事為談葉鳳仙女士、黃宏泰先生及王雲才先生。