

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## Earthasia International Holdings Limited

### 泛亞環境國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：6128)

#### 有關收購蘇州工業園區文律閣酒店管理有限公司 51% 的股權之溢利保證更新資料

茲提述泛亞環境國際控股有限公司(「本公司」)日期為二零一七年三月二十九日、二零一七年十二月一日及二零一七年十二月四日的公佈(「該等公佈」)，內容有關收購蘇州工業園區文律閣酒店管理有限公司(「文律閣酒店」) 51% 的股權。除本公佈另有說明外，本公佈所用詞彙與該等公佈所界定者具有相同涵義。

收購文律閣酒店 51% 的股權已於二零一七年十二月完成。根據二零一七年三月二十九日的收購協議及二零一七年十二月一日的補充協議(統稱「收購協議」)，賣方共同及單獨向本集團保證，文律閣酒店於截至二零一八年十二月三十一日、二零一九年十二月三十一日及二零二零年十二月三十一日止三個財政年度各年的經審核除稅後年度純利將不少於人民幣 2,570,000 元(「保證溢利」)。

倘於截至二零二零年十二月三十一日止相關財政年度中的任何年度未達到保證溢利，賣方須於相關財政年度的核數師報告發出後的 10 個營業日內向本集團支付現金補償。補償須根據下列公式計算：

$$\text{有關溢利保證的補償} = \left[ \begin{array}{l} \text{人民幣} \\ 2,570,000 \text{ 元} \end{array} - \begin{array}{l} \text{相關財政年度的除} \\ \text{稅後年度純利的實} \\ \text{際金額} \end{array} \right] \times \frac{\begin{array}{l} \text{人民幣} \\ 20,000,000 \text{ 元} \end{array}}{\begin{array}{l} \text{人民幣} \\ 2,570,000 \text{ 元} \end{array}} \times 51\%$$

根據二零一九年二月二十八日文律閣酒店的核數師報告，截至二零一八年十二月三十一日止年度，文律閣酒店經審核的淨虧損約人民幣4,100,000元，此未能達至本集團人民幣2,570,000元的保證利潤。賣方應根據上述公式向本集團支付約人民幣26,300,000元的補償。

根據收購協議，賣方須於相關的核數師報告發出後的10個營業日內向本集團支付補償金。然而，截至本公佈之日期，儘管反覆要求，本集團並無獲得賣方之任何補償金，本集團現正進行內部討論及亦就可能對賣方就補償採取的法律措施尋求法律意見。本公司將適時向本公司更新股東及潛在投資者的任何重大發展。

承董事會命  
泛亞環境國際控股有限公司  
主席  
劉興達

香港，二零一九年四月三日

於本公佈日期，執行董事為劉興達先生、陳奕仁先生、田明先生、楊鑾先生及仇斌先生；非執行董事為馬力達先生；及獨立非執行董事為談葉鳳仙女士、黃宏泰先生及王雲才先生。